

BÁO CÁO

Trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri sau kỳ họp thứ 15, HĐND tỉnh khóa X

Thực hiện Công văn số 6114/UBND-TH ngày 11/9/2023 của UBND tỉnh về việc tham mưu, giải quyết trả lời ý kiến cử tri sau kỳ họp thứ 15, HĐND tỉnh khóa X. UBND huyện Thăng Bình báo cáo giải quyết trả lời các nội dung mà cử tri trong huyện quan tâm thuộc phạm vi trách nhiệm của UBND huyện như sau:

1. Cử tri huyện Thăng Bình đề nghị: Quan tâm phân bổ nguồn kinh phí thực hiện các hạng mục: Nền, mặt đường và công trình trên tuyến, dự án Tuyến đường từ Quốc lộ 1A đi ĐH11, thôn Liễu Trì, xã Bình Nguyên (tổng chiều dài 886,79m).

Thực hiện Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 29/4/2022 của HĐND huyện Thăng Bình về bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2022 và kế hoạch đầu tư công năm 2022; Nghị quyết số 18/NQ-HĐND ngày 13/7/2022 của HĐND huyện Thăng Bình về quyết định chủ trương đầu tư dự án nhóm C thuộc kế hoạch đầu tư công năm 2022; theo đó UBND huyện đã giao UBND xã Bình Nguyên làm chủ đầu tư và chủ trì lập, trình phê duyệt hồ sơ chuẩn bị đầu tư công trình Tuyến đường từ Quốc lộ 1A đi ĐH11, thôn Liễu Trì, xã Bình Nguyên theo đúng quy định.

Được sự quan tâm của UBND tỉnh, các sở, ngành của tỉnh, ngày 14/6/2022, UBND tỉnh đã phân bổ kinh phí cho huyện Thăng Bình để thực hiện công trình Tuyến đường từ Quốc lộ 1A đi ĐH 11 tại Quyết định số 1590/QĐ-UBND ngày 14/6/2022 với số tiền 3.500.000.000 đồng và UBND huyện Thăng Bình đã phân bổ kinh phí cho UBND xã Bình Nguyên tại Quyết định số 2126/QĐ-UBND ngày 05/9/2022 để thực hiện dự án; tuy nhiên, trong năm 2022 UBND xã Bình Nguyên (Chủ đầu tư) đã triển khai không kịp thời nên chỉ giải ngân với số tiền 13.275.000 đồng và nộp trả lại ngân sách huyện 3.486.725.000 đồng, UBND huyện cũng đã nộp trả số tiền này cho ngân sách tỉnh theo quy định. Đến ngày 09/6/2023, được sự thống nhất của HĐND huyện, UBND huyện đã tạm ứng với số tiền 800.000.000 đồng tại Quyết định số 1122/QĐ-UBND ngày 9/6/2023 từ nguồn ngân sách huyện để chủ đầu tư thực hiện. Hiện nay, công trình đã hoàn thành việc thi công các cống qua đường, san nền đất đỏ.

Năm 2023, do tình hình thu ngân sách của huyện gặp quá nhiều khó khăn, không đạt dự toán giao do vậy không đảm bảo nguồn kinh phí để cấp cho xã Bình Nguyên. Để đảm bảo công trình tổ chức thực hiện theo đúng tiến độ và cử tri xã Bình Nguyên cũng có ý kiến kiến nghị tại buổi tiếp xúc cử tri Đại biểu HĐND tỉnh vào ngày 08/8/2023. UBND huyện Thăng Bình đã ban hành Tờ trình số 329/TTr-UBND ngày 05/10/2023 về việc đề nghị cấp kinh phí đầu tư Tuyến

đường từ Quốc lộ 1A đi ĐH11, thôn Liễu Trì, xã Bình Nguyên; theo đó, UBND huyện Thăng Bình đã báo cáo và đề nghị UBND tỉnh, Sở Tài chính xem xét, thống nhất cấp lại kinh phí với số tiền 3.486.725.000 (Ba tỷ bốn trăm tám sáu triệu bảy trăm hai lăm ngàn đồng y) để chủ đầu tư tiếp tục thực hiện công trình.

2. Cử tri huyện Thăng Bình đề nghị:

- Quan tâm, tháo gỡ những bất cập của Chỉ thị 19/CT-UBND, ngày 13/11/2020 của UBND tỉnh Quảng Nam về việc tăng cường quản lý đất đai, xây dựng trên địa bàn vùng Đông tỉnh Quảng Nam, để người dân thuận lợi làm các thủ tục hành chính về đất đai và xây dựng nhà ở.

Ngày 09/3/2021, UBND huyện Thăng Bình đã tổ chức làm việc với Ban Quản lý Khu kinh tế mở Chu Lai (nay là Ban Quản lý các khu kinh tế và khu công nghiệp tỉnh Quảng Nam) để tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong công tác quản lý Nhà nước một số lĩnh vực thuộc phạm vi khu vực thực hiện Chỉ thị số 19 của UBND tỉnh trên địa bàn huyện Thăng Bình. Qua đó, Ban Quản lý các khu kinh tế và khu công nghiệp tỉnh Quảng Nam đã ban hành Thông báo số 41/TB-KTM ngày 08/4/2021 về nội dung kết luận buổi làm việc giữa Ban Quản lý Khu kinh tế mở Chu Lai và UBND huyện Thăng Bình ngày 09/3/2021, trong đó đã hướng dẫn nhiều nội dung liên quan đến công tác quản lý đất đai, xây dựng trong phạm vi ranh giới theo Quyết định số 1737/QĐ-TTg ngày 13/12/2018 của Thủ tướng Chính phủ.

Theo đó, việc lấy ý kiến quy hoạch để giải quyết các hồ sơ của tổ chức, hộ gia đình, cá nhân (xây dựng nhà ở, tách thửa, chuyển mục đích sử dụng đất), thống nhất giao UBND cấp xã tổng hợp gửi văn bản đề Ban Quản lý các khu kinh tế và khu công nghiệp tỉnh Quảng Nam có văn bản phúc đáp trước khi UBND cấp xã xác nhận hồ sơ cho công dân theo đúng quy định.

Đề nghị UBND các xã thuộc phạm vi thực hiện Chỉ thị 19 tiếp tục quán triệt, thực hiện nghiêm Chỉ thị của UBND tỉnh và hướng dẫn, giải quyết hồ sơ, thủ tục của công dân theo đúng quy định

- Xem xét điều chỉnh giá bồi thường về đất của cơ quan nhà nước cho phù hợp với giá thị trường nhằm đảm bảo quyền lợi người dân

+ Về giá đất bồi thường:

Ngày 03/8/2023, UBND tỉnh đã ban hành Quyết định số 1636/QĐ-UBND về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thị xã, thành phố quyết định giá đất cụ thể. Theo đó, UBND tỉnh ủy quyền cho UBND các huyện, thị xã, thành phố Quyết định giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất.

Tại huyện Thăng Bình, ngày 17/8/2023, UBND huyện Thăng Bình đã ban hành Quyết định số 1722/QĐ-UBND về Thành lập Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể huyện Thăng Bình (gọi tắt là: HĐĐ giá đất cụ thể). HĐĐ giá đất cụ thể hoạt động theo Quy chế được ban hành kèm theo Quyết định số 08/HĐĐ ngày 28/9/2023 của HĐĐ giá đất cụ thể.

+ Về sự phù hợp giữa giá đất bồi thường và giá đất thị trường:

Công văn số 2423/STNMT-QLĐĐ ngày 05/10/2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Nam nêu rõ thành phần hồ sơ đề nghị HĐTĐ giá đất cụ thể có các hồ sơ kèm theo, trong đó có “*Phiếu khảo sát giá thị trường các thửa đất có đặc điểm tương tự để so sánh (theo mẫu quy định tại Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường), kèm theo các loại giấy tờ có liên quan đến giao dịch quyền sử dụng đất thành công của các thửa đất so sánh (Giấy chứng nhận QSD đất, hợp đồng chuyển QSD đất, phiếu chuyển thông tin địa chính, sơ đồ vị trí của các thửa đất so sánh...*”.

3. Cử tri huyện Thăng Bình đề nghị: Xem xét giá test covid khác nhau tại cùng một thời điểm trên địa bàn tỉnh tại các cơ sở y tế, phòng khám.

UBND huyện xin tiếp thu ý kiến của các cử tri. Tại thời điểm xảy ra dịch covid -19, UBND huyện, BCĐ phòng, chống dịch bệnh Covid-19 huyện Thăng Bình đã chỉ đạo các phòng, ban, ngành, địa phương tập trung tối đa thời gian, kích hoạt toàn bộ hệ thống phòng, chống dịch một cách đồng bộ, mạnh mẽ, quyết liệt nhất. Thực hiện đúng, đủ và nghiêm túc các văn bản chỉ đạo và theo dõi cập nhật các văn bản của Trung ương, Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ, Ban Chỉ đạo Quốc gia phòng, chống dịch Covid-19, Bộ Y tế, UBND tỉnh, Sở Y tế, Huyện ủy. Tuy nhiên, chưa thể theo dõi giám sát cụ thể giá dịch vụ test của từng cơ sở y tế trên địa bàn huyện. Hơn nữa, giá dịch vụ test covid còn tùy thuộc vào nguồn gốc, xuất xứ, giá thành của từng loại kit test, vật tư y tế kèm theo mà các cơ sở y tế, phòng khám đã sử dụng.

4. Cử tri huyện Thăng Bình đề nghị: Xem xét lại mức giá cho hợp lý của việc thu phí đo đạc trích đo thửa đất của các dịch vụ công, công ty trên địa bàn tỉnh để làm các thủ tục liên quan đến đất đai.

Tiếp thu ý kiến cử tri, đối với việc thu phí dịch vụ công, mức thu giá dịch vụ đo đạc địa chính, đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, lập hồ sơ địa chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên địa bàn huyện Thăng Bình được Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thăng Bình căn cứ Quyết định số 26/2022/QĐ-UBND ngày 12/9/2022 của UBND tỉnh Quảng Nam về việc quy định giá dịch vụ đo đạc lập bản đồ địa chính; đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, lập hồ sơ địa chính, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (không bao gồm phí, lệ phí) trên địa bàn tỉnh Quảng Nam và Nghị quyết số 33/2016/NQ-HĐND ngày 08/12/2016 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Nam quy định đối với một số loại phí, lệ phí thuộc thẩm quyền quyết định của hội đồng nhân dân tỉnh.

Hiện nay, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai Thăng Bình chỉ thực hiện công tác thẩm định hồ sơ trích đo địa chính, trích đo chỉnh lý thửa đất thuộc thẩm quyền của Chi nhánh. Ngoài ra đối với mức thu của các công ty thực hiện công tác đo đạc trích đo thửa đất, trích đo chỉnh lý thửa đất trên địa bàn huyện Thăng Bình do Văn phòng Đăng ký Đất đai Quảng Nam quản lý và theo dõi.

5. Cử tri huyện Thăng Bình đề nghị:

- Xem xét nạo vét mương tiêu thoát nước hai bên đường ĐT 613 (đường cứu hộ cứu nạn) đoạn từ giáp Quốc lộ 1A đến trung tâm sát hạch lái xe trước mùa mưa năm 2023.

Tuyến đường ĐT613 thuộc thẩm quyền quản lý của Sở Giao thông vận tải tỉnh, UBND huyện Thăng Bình đã có văn bản số 499/BC-UBND ngày 11/10/2023 gửi Sở Giao thông vận tải đề nghị kiểm tra, xử lý theo ý kiến kiến nghị của cử tri.

- Xem xét hỗ trợ ngư dân chuyển đổi ngành nghề đối với các hộ dân sinh sống bằng nghề cào nghêu, cào ốc

Nội dung cử tri đề nghị xem xét hỗ trợ ngư dân chuyển đổi ngành nghề đối với các hộ dân sinh sống bằng nghề cào nghêu, cào ốc chưa cụ thể ngành nghề cần chuyển đổi là ngành nghề gì nên UBND huyện Thăng Bình đã chỉ đạo Phòng Nông nghiệp và PTNT có Công văn số 160/NN&PTNT ngày 23/10/2023 đề nghị UBND các xã ven biển tổ chức khảo sát, lấy ý kiến các hộ dân có liên quan về nhu cầu hỗ trợ ngành nghề cần chuyển đổi cụ thể là ngành nghề gì, báo cáo về UBND huyện trước ngày 01/11/2023. Trên cơ sở báo cáo cụ thể của các địa phương, UBND huyện sẽ chỉ đạo các ngành liên quan tham mưu hỗ trợ ngư dân trong công tác chuyển đổi ngành nghề phù hợp với nhu cầu, nguyện vọng của ngư dân theo quy định

Trên đây là trả lời ý kiến cử tri sau kỳ họp thứ 15, HĐND tỉnh khóa X. UBND huyện Thăng Bình kính báo cáo UBND tỉnh theo dõi, chỉ đạo./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (b/c);
- Văn phòng UBND tỉnh;
- TTHU, TT HĐND, UBMTTQVN huyện
- Hai Ban HĐND huyện;
- Các vị đại biểu HĐND huyện;
- Các cơ quan chuyên môn thuộc huyện;
- TTHĐND, UBND, UBMTTQVN xã, thị trấn;
- CPVP;
- Lưu: VT- TH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH