

BÁO CÁO

**Trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri tại Hội nghị tiếp xúc cử tri
với Đoàn ĐBQH tỉnh Quảng Nam trước kỳ họp thứ 6, Quốc hội khóa XV**

Qua tổng hợp ý kiến, kiến nghị của cử tri tại Hội nghị tiếp xúc cử tri với Đoàn ĐBQH tỉnh Quảng Nam trước kỳ họp thứ 6, Quốc hội khóa XV tại xã Bình Phục vào ngày 29/9/2023. UBND huyện Thăng Bình báo cáo giải quyết trả lời các nội dung mà cử tri trong huyện quan tâm thuộc phạm vi trách nhiệm của UBND huyện như sau:

1. Cử tri xã Bình Quý đề nghị:

- Sân bóng đá của thanh niên đội 11, thôn Quý Phước, xã Bình Quý bị ông Nguyễn Tấn Chiến lấn chiếm, đào ao nuôi cá, trồng cây, lấp mương của dân.

Ngày 06/10/2023, UBND xã Bình Quý phối hợp với đơn vị đo đạc, ban nhân thôn Quý Phước tiến hành đo đạc xác định ranh giới phần đất nằm trong GCN QSD đất của ông Nguyễn Tấn Chiến tại thửa đất số 240, tờ bản đồ số 26 (có biên bản kèm theo). Sau khi đo đạc thực hiện cắm mốc theo vị trí được xác định theo bản đồ 64/CP ngày 20/12/1996 của Chính phủ. Từ ranh giới nhà ông Chiến cắm mốc xuống 4,5m là bờ đất, từ bờ đất xuống (khoảng 100m²) là đất 5% do Ủy ban nhân dân xã quản lý. Qua buổi làm việc với ông Nguyễn Tấn Chiến, UBND xã Bình Quý đề nghị xử lý cảnh cáo đối với ông Nguyễn Tấn Chiến và yêu cầu ông Nguyễn Tấn Chiến trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày 06/10/2023 ông Nguyễn Tấn Chiến buộc phải trả lại hiện trạng ban đầu đất đối với thửa đất số 245 tờ bản đồ số 26 thuộc quỹ đất công ích (đất 5%) do xã quản lý. Phần diện tích là bờ do gia đình khai phá sử dụng sẽ được xác nhận nguồn gốc nếu ông Nguyễn Tấn Chiến đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với phần diện tích tăng thêm do khai phá bờ. Trong thời gian trên ông Chiến không thực hiện UBND xã Bình Quý sẽ tiến hành xử phạt theo nghị định 91/2019/NĐ-CP của Chính phủ ngày 19/11/2019.

Vào ngày 18/10/2023, Ủy ban nhân dân xã Bình Quý đã cử cán bộ địa chính đến và làm việc với hộ ông Nguyễn Tấn Chiến, ông Chiến báo cáo do tình hình thời tiết mưa quá lớn, một số vị trí đi vào địa điểm nói trên bị ngập cục bộ, đất bị sụt lún, xe máy không thể vào để thực hiện việc trả mặt bằng như đã kết luận trong buổi làm việc vào ngày 06/10/2023. Ủy ban nhân dân xã Bình Quý đã yêu cầu ông Chiến khắc phục ngay khi thời tiết thuận lợi và báo cáo kết quả về Ủy ban nhân dân xã.

+ Đối với việc ông Nguyễn Tấn Chiến lấp mương của tổ 11 Quý Phước: UBND xã Bình Quý đã xuống kiểm tra hiện trường vị trí kiến nghị và mời ông Nguyễn Tấn Chiến lên làm việc thì thực tế hiện trạng con mương đất vẫn còn nhưng không sử dụng từ rất nhiều năm nay, hiện nay hiện trạng con mương bị bồi lấp tự nhiên và bị cây cối xâm lấn và không ảnh hưởng đến phần đất mà ông Chiến đã hoàn thổ do mức chứa nước. Qua Quá trình xác minh không có bằng chứng chứng minh

việc ông Nguyễn Tấn Chiến lấp mương. Vì vậy UBND xã Bình Quý không có cơ sở xác định việc ông Chiến lấp mương

- Nghĩa trang nhân dân xã Bình Quý để người dân trồng keo, khi cây ngã làm hư mô mã thì không đền bù nhưng khi chôn người chết, nếu trúng cây đã trồng thì phải đền bù.

Theo Quyết định số 1709/QĐ-UBND ngày 20/8/2020 của UBND huyện Thăng Bình về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới xã Bình Quý, huyện Thăng Bình, theo đó diện tích quy hoạch nghĩa trang nhân dân xã Bình Quý khoảng 14ha.

Hiện nay, Nghĩa trang đã được đền bù và giải phóng mặt bằng để đầu tư xây dựng công vào nghĩa trang và mương thoát nước với diện tích khoảng 03 ha (đã xây dựng trên 1ha), diện tích còn lại chưa được đền bù do địa phương không có nguồn ngân sách để thực hiện công tác giải phóng mặt bằng, người dân vẫn đang tiếp tục trồng cây (keo lá tràm, bạch hà,...) kể từ năm 2000 đến nay. Qua kiểm tra thực tế, tại khu vực đất nghĩa trang chưa được đền bù cây cối có một số mộ do người dân đã chôn cất từ năm 2015 đến nay, vì vậy người dân đã tự thoả thuận chi phí tài sản trên đất để chôn mới tại vị trí này.

Thời gian tới, UBND xã sẽ kiểm tra, phối hợp đơn vị có chức năng đo đạc, cắm mốc quy hoạch, khi bảo đảm được nguồn kinh phí địa phương sẽ thực hiện công tác bồi thường cây cối, giải phóng mặt bằng để quản lý, sử dụng; đồng thời, yêu cầu người dân cam kết tuyệt đối không được trồng cây tại khu vực đất nghĩa trang và hướng dẫn người dân thực hiện chôn cất mô mã đảm bảo theo quy định.

- Việc xác định mức độ khuyết tật ở địa phương không công bằng: người khuyết tật thì không được, người không khuyết tật thì được

Việc xác định dạng tật và mức độ khuyết tật căn cứ theo Thông tư 01/2019/TT-BLĐTBXH của Bộ LĐTB và XH quy định và Luật Người khuyết tật ngày 17/6/2010. Người khuyết tật là người bị khiếm khuyết một hoặc nhiều bộ phận trên cơ thể hoặc bị suy giảm chức năng được biểu hiện dưới dạng tật khiến cho lao động, sinh hoạt gặp khó khăn. Việc xác định mức độ khuyết tật do Hội đồng xác định mức độ khuyết tật (thực hiện gồm có 7 thành viên, trong đó: Chủ tịch UBND là Chủ tịch Hội đồng và thành viên Hội đồng có các ông(bà): Trưởng trạm y tế, Chủ tịch UBMTTQ Việt Nam xã, Chủ tịch Hội CCB, Chủ tịch Hội Phụ nữ, Bí thư Đoàn và Cán bộ LĐTBXH) và kết luận dạng tật và mức độ khuyết tật bằng phiếu chấm điểm. Với thang điểm: 0-6 điểm là mức độ nhẹ; 7-13 điểm là mức độ nặng; từ 14 điểm trở lên là mức độ: Đặc biệt nặng.

Hiện nay địa bàn xã có 585 người khuyết tật (bao gồm cả người khuyết tật nặng, đặc biệt nặng đang hưởng trợ cấp hằng tháng), định kỳ hằng năm Hội đồng xác định mức độ khuyết tật và dạng tật của xã họp xét từ 4 đến 5 đợt; Hội đồng xác định mức độ khuyết tật phỏng vấn người được xác định mức độ khuyết tật hoặc người đại diện hợp pháp của người khuyết tật và thường sử dụng phương pháp quan sát trực tiếp người khuyết tật, thông qua việc thực hiện các hoạt động đơn giản phục vụ nhu cầu sinh hoạt cá nhân hàng ngày, sử dụng bộ câu hỏi theo các tiêu chí về y tế, xã hội (Căn cứ theo Thông tư 01/2019/TT-BLĐTBXH). Đối với những dạng khuyết tật mà Hội đồng xác định mức độ khuyết tật cấp xã không thể quan sát bằng

mất thường, không đủ cơ sở kết luận thì Hội đồng xác định mức độ khuyết tật đề nghị Ủy ban nhân dân xã chỉ đạo Công chức phụ trách lĩnh vực TBXH hướng dẫn cho công dân thực hiện việc giám định y khoa tại Trung tâm giám định y khoa tỉnh Quảng Nam để giám định sức khỏe, khi đủ cơ sở Hội đồng xác định mức độ khuyết tật xác lập hồ sơ đề nghị cấp có thẩm quyền hỗ trợ chi trả về chế độ đối với người khuyết tật. Hằng năm UBND xã Bình Quý đều ban hành Kế hoạch rà soát lại dạng tật và mức độ khuyết tật đối với những trường hợp đã hưởng chế độ nay đã hồi phục sức khỏe 6 tháng một lần (Trong năm 2023: Hội đồng xác định mức độ khuyết tật của xã đã rà soát 76 đối tượng đã hưởng chế độ nay đã hồi phục sức khỏe (từ mức độ nặng sang mức độ nhẹ; đồng thời báo cáo về UBND huyện dừng chi trả trợ cấp là 50 đối tượng. Hiện nay, thực hiện Kế hoạch số 2854/KH- UBND ngày 15/9/2023 của UBND huyện Thăng Bình về Rà soát thu thập thông tin về người khuyết tật, UBND xã Bình Quý đã ban hành văn bản triển khai và thực hiện việc tổng rà soát đối với người khuyết tật. Trong thời gian qua, UBND xã Bình Quý chưa có xảy ra việc khiếu nại, khiếu kiện về xét khuyết tật.

2. Cử tri xã Bình Phục đề nghị:

- Các hộ dân bị ảnh hưởng dự án Trường Trung cấp cảnh sát giao thông, khi bố trí tái định cư (khu vực phía Nam) gần mồ mã của dân và gần nghĩa địa xã Bình Nguyên, đang tiềm ẩn nguy cơ ô nhiễm môi trường, ảnh hưởng đến sức khỏe của Nhân dân.

UBND huyện đã chỉ đạo Ban Quản lý Dự án – Đô thị huyện chủ trì, phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, UBND các xã Bình Phục, Bình Nguyên tiến hành kiểm tra hiện trạng, đánh giá tác động ảnh hưởng để có hướng giải quyết tối ưu nhất.

- Đề nghị UBND huyện chỉ đạo các ngành chức năng xem xét có giải pháp để giảm thiểu ô nhiễm môi trường vì khu tái định cư gần mồ mã và xem xét việc đề nghị bố trí thêm 1 lô đất cho gia đình ông Trần Ngọc Toàn.

Hộ ông Trần Toàn: Hiện nay hộ đã nhận 100% tiền bồi thường và xây dựng nhà tại khu TĐC, tuy nhiên trong dự án vẫn còn nhà ở, chưa bàn giao mặt bằng.

Công tác bố trí đất TĐC: UBND huyện Thăng Bình giải quyết tại Công văn số 703/UBND-TTPTQĐ ngày 01/11/2012, cụ thể: Hộ ông Trần Toàn bị thu hồi 2.299,6 m² đất ở, gia đình có 6 nhân khẩu, 1 cặp vợ chồng. Theo điểm c, tiết 1.1, khoản 1, điều 35, Quyết định số 23/2010/QĐ-UBND ngày 30/9/2010 của UBND tỉnh Quảng Nam, thì trường hợp của ông được bố trí 2 lô đất TĐC và được hỗ trợ 100% giá trị chênh lệch tiền sử dụng đất.

Nhưng xét quỹ đất bố trí TĐC của huyện và diện tích đất ở bị thu hồi trên 2.000m², UBND huyện xét bố trí thêm 01 lô được hỗ trợ 50% giá trị chênh lệch sử dụng đất TĐC (Theo Công văn số 2126/UBND-KTTH ngày 15/6/2012 của UBND tỉnh Quảng Nam). Được UBND huyện phê duyệt tại Quyết định số 1652/QĐ-UBND ngày 09/8/2017 đã phê duyệt bố trí 02 lô (lô số 108 và 109) và cấp giấy chứng nhận QSD đất cho hộ dân. Còn 01 lô chưa trình phê duyệt lý do: Tổ chức giao đất tái định cư lô thứ 3 được bố trí giao tại lô số 193, khu 5, nhưng hộ ông Toàn không thống nhất nhận đất TĐC tại lô số 193, khu 5; hộ đề nghị bố trí mặt tiền đường cứu hộ, cứu

nạn thuộc dãy khu số 3. Vị trí hộ ông Toàn đề nghị bố trí thì UBND huyện đã giao và được UBND tỉnh cấp giấy CNQSD đất cho Công ty Minh Sơn sử dụng.

Ngày 05/6/2023 Trung tâm phối hợp với UBND xã Bình Phục tổ chức vận động, tuy nhiên hộ ông Trần Toàn yêu cầu bố trí đối với lô thứ 3 tại lô số 99. Yêu cầu của ông Trần Toàn không được xem xét giải quyết vì lô đất 99 UBND huyện đã dự kiến để bố trí TĐC sau khi thực hiện công tác thu hồi, bồi thường đối với thửa đất của bà Lê Thị Thái.

Đối với vấn đề ô nhiễm môi trường của khu dân cư gần mỏ mã, UBND huyện đã chỉ đạo Phòng Tài nguyên – Môi trường huyện phối hợp với UBND xã Bình Phục và các ngành liên quan kiểm tra nhưng việc cải táng đảm bảo đúng theo quy định về khoảng cách.

- Khi cha mẹ tôi còn sống hằng năm có đóng thuế/phí đất đai. Nay cha mẹ tôi đã chết, nay tôi phải lập thủ tục thừa kế như thế nào? Đề nghị UBND huyện xem xét chỉ đạo cơ quan chức năng và địa phương xem xét giải quyết cho cử tri (Cử tri Nguyễn Hữu Bằng – Bình Phục).

Việc lập thủ tục thừa kế được quy định từ Điều 649 đến 655, thuộc Chương XXIII, của Bộ luật dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24/11/2015 của Quốc hội. Do đó, UBND huyện đề nghị công dân đến UBND xã Bình Phục (liên hệ bộ phận Tư pháp xã) để được hướng dẫn lập thủ tục hồ sơ thừa kế theo quy định

3. Cử tri thị trấn Hà Lam đề nghị: Đất người dân mua lại từ năm 1997, sử dụng ổn định khi đi lập thủ tục để được cấp GCNQSDĐ thì thông tin là phải nộp tiền sử dụng đất theo quy định. Đề nghị UBND huyện xem xét chỉ đạo giải quyết cho cư tri và làm rõ trường hợp này có nộp tiền sử dụng đất hay không (Cử tri Lê Thị Hợp – Thị trấn Hà Lam)

Theo kết quả làm việc với UBND thị trấn Hà Lam, hiện nay UBND thị trấn Hà Lam chưa tiếp nhận hồ sơ đăng ký cấp giấy CNQSD đất của bà Lê Thị Hợp, thửa đất bà Lê Thị Hợp đang sử dụng chưa được địa phương xác nhận về nguồn gốc, thời điểm, quá trình sử dụng, do đó, UBND huyện chưa có cơ sở chỉ đạo cơ quan chuyên môn kiểm tra, tham mưu giải quyết hồ sơ công dân đúng theo quy định. Đề nghị bà Lê Thị Hợp đến UBND thị trấn Hà Lam (liên hệ bộ phận Địa chính thị trấn) để được hướng dẫn giải quyết theo quy định

Trên đây là báo cáo trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri tại Hội nghị tiếp xúc cử tri với Đoàn ĐBQH tỉnh Quảng Nam trước kỳ họp thứ 6, Quốc hội khóa XV./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (b/c);
- Văn phòng: ĐĐBQH&HĐND tỉnh, UBND tỉnh;
- TTHU, TT HĐND, UBNDTTQVN huyện
- Hai Ban HĐND huyện;
- Các vị đại biểu HĐND huyện;
- Các cơ quan chuyên môn thuộc huyện;
- TTHĐND, UBND, UBNDTTQVN xã, thị trấn;
- CPVP;
- Lưu: VT- TH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH